



**TABEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES**

N° de l'opération	Nature de la réserve	Bénéficiaire	N° de l'opération	Nature de la réserve	Bénéficiaire
1	Chemins reliant la rue de la Bourge au chemin d'exploitation	Commune	43	Arrangement platée de 3m Rue de Krotzet vers Louis Desseaux bastion	Commune
2	Création d'un parc de stationnement et d'un équipement public	Commune	44	Elargissement à 12m de plate-forme du chemin de la rue	Commune
3	Création d'un parc de stationnement à Antibes et d'une voie d'accès de 10m de plate-forme	Commune	45	Elargissement à 12m de plate-forme du chemin de la rue de la rue	Commune
4	Sans objet - Retiré à la suite de l'enquête publique		46	Elargissement à 12m de plate-forme du chemin de la rue de la rue	Commune
5	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de la rue de la rue	Commune	47	Sans objet - Retiré à la suite de l'enquête publique	
6	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue et création d'un aménagement paysager	Commune	48	Lignes piétonnes et cyclables à 3m (Antarctique)	Commune
7	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune	49	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de la rue de la rue	Commune
8	Voie nouvelle de 10m de plate-forme	Commune	50	Elargissement à 10m de plate-forme du début du chemin d'Etche Boka	Commune
9	Aménagement de voies proches du chemin	Commune	51	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune
10	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune	52	Aménagement sécurisé du carrefour Rue d'Antibes	Commune
11	Elargissement à 10m de plate-forme des chemins d'Antibes	Commune	53	Aménagement sécurisé du carrefour Rue d'Antibes et rue d'Antibes	Commune
12	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune	54	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune
13	Appropriation de chemins et voies nouvelles de fin	Commune	55	Aménagement de voies proches du chemin	Commune
14	Equiper et espace public impasse Larraz	Commune	56	Création d'un accès à la zone A1 de Dittoune	Commune
15	Elargissement à 12m de plate-forme de la rue d'Antibes	Commune	57	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune
16	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune	58	Lignes piétonnes et cyclables à 3m (Antarctique)	Commune
17	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune	59	Lignes piétonnes et cyclables à 3m (Antarctique)	Commune
18	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune	60	Equiper l'espace public	Commune
19	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue	Commune	61	Equiper l'espace public	Commune
20	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	62	Equiper l'espace public	Commune
21	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune	63	Equiper l'espace public	Commune
22	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	64	Equiper l'espace public	Commune
23	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	65	Equiper l'espace public	Commune
24	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	66	Equiper l'espace public	Commune
25	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	67	Equiper l'espace public	Commune
26	Equiper l'espace public impasse Larraz	Commune	68	Equiper l'espace public	Commune
27	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune	69	Equiper l'espace public	Commune
28	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue d'Antibes	Commune	70	Equiper l'espace public	Commune
29	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la rue d'Antibes	CD 64			
30	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune			
31	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de la rue de la rue	Commune			
32	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune			
33	Quartier de la gare rectification du tracé et R000	CD64			
34	Aménagement du carrefour Etchebas	Commune			
35	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Antibes	Commune			
36	Elargissement du chemin de la rue de la rue	Commune			
37	Elargissement de la rue Elzaco Boka	Commune			
38	Voie nouvelle de la rue de la rue de la rue	Commune			
39	Aménagement d'un parc de stationnement	Commune			
40	Aménagement d'un parc de stationnement	Commune			
41	Aménagement d'un parc de stationnement	Commune			
42	Aménagement d'un parc de stationnement	Commune			

**LEGENDE**

- Zones
- Espace Bôisé Classé - E.B.C. En application de l'article L. 113-10 du Code de l'Urbanisme
- Elément de paysage identifié
- Eléments de patrimoine d'intérêt local reconnus au titre de l'article L. 151-19 du Code de l'Urbanisme
- Emplacement réservé
- Périmètre de protection des captages d'eau potable
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination En application de l'article L. 151-11-2° du Code de l'Urbanisme
- Plan de Prévention des Risques d'inondation de la Nive et de ses affluents (Arrêté Préfectoral du 10/03/2022)
- Zone rouge : zone d'expansion des crues ou zone soumise à des risques importants et dangereux d'urbanisation nouvelle interdite

**A TITRE INDICATIF**

- Secteur de remblais
- Tracé LGV approuvé par décision ministérielle (30/03/2012 et 23/10/2013)
- Périmètre d'arrêté de prise en considération des études d'élaboration des lignes nouvelles permettant d'opposer un sursis à statuer
- Emprise du projet de contournement routier du centre d'Ustaritz
- Source: Conseil Département des Pyrénées Atlantiques
- Tracé indicatif de la future déviation (Rapport d'après plan Etude de faisabilité Ségie 28/07/2017)
- Courbe de niveau
- Plan de 10m
- Bât nouveau ne figurant pas sur le fond cadastral
- Chemin mis à jour en 2019
- Permis d'aménager accordé
- PA (Dossier mis à jour - Août 2018)

**P.L.U. Plan Local d'Urbanisme USTARITZ**

**DOSSIER D'APPROBATION**

**PLAN DE ZONAGE**

APPROBATION DU PLU	23/02/2020
APPROBATION DE LA MODIFICATION N°1	23/03/2024
ETEN	SB-Sud
Echelle: 1/5000	

